

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 537 /TB-THADS

Đắk Song, ngày 04 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 17/QĐ-CTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 20/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 64/2025/TB-ĐGDK ngày 02 tháng 6 năm 2025 của Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Dầu khí Việt Nam tại Đắk Nông;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song Thông báo tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Phan Văn Bích bà Trần Thị Thắm, địa chỉ: thôn Đắk Kual 5, xã Đắk N'drug, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông, cụ thể như sau:

Tên địa chỉ của tổ chức bán đấu giá: Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Dầu khí Việt Nam tại Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

1/ Tên tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất số phát hành BG 937056, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 01343 cấp ngày 19/12/2011, thửa đất số 16, tờ bản đồ 144, diện tích 11.349m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất (Theo biên bản kê biên), thửa đất tọa lạc tại Thôn Đắk Kual 5, xã Đắk N'drug, xã Nâm N'Jang, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Gía khởi điểm để bán đấu giá (lần 2) là: 1.597.432.500đ (Một tỷ năm trăm chín mươi bảy triệu bốn trăm ba mươi hai nghìn năm trăm đồng). Giá tài sản chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí trước bạ để chuyển quyền sử dụng đất và các phí khác (nếu có).

Phí mua hồ sơ: 400.000đ (Bốn trăm nghìn đồng)/ 1 bộ hồ sơ.

Tiền đặt trước: 239.615.000đ (Hai trăm ba mươi chín triệu sáu trăm mười lăm nghìn đồng).

Bước giá: 17.000.000đ (Mười bảy triệu đồng).

2/ Thời gian địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 18/6/2025 đến 20/6/2025 (giờ hành chính), tại nơi có tài sản.

3/ Thời gian địa điểm bán hồ sơ: Từ ngày 02/6/2025 đến ngày 24/6/2025 tại Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Dầu khí Việt Nam tại Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

4/ Thời gian địa điểm xem hồ sơ pháp lý: từ ngày 02/6/2025 đến ngày 24/6/2024 (trong giờ hành chính).

5/ Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 27/6/2025 tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Dầu khí Việt Nam tại Đắk Nông.

6/ Hình thức và phương thức: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Dầu khí Việt Nam tại Đắk Nông hoặc liên hệ Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song, địa chỉ: Tổ 03, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông để biết thêm chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- UBND xã Đắk N'drug;
- Viện KSND huyện Đắk Song;
- Trang thông tin điện tử
- Cục thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Thế Phụng